



IHR INDIVIDUELLES IMMOBILIEN ANGEBOT

☒ 2 MONATE MIETFREI! BÜRO- ODER LAGERFLÄCHE IN BESTER LAGE ZU VERMIETEN

ADRESSE: 4501 NEUHOFEN AN DER KREMS



DETAILINFORMATIONEN

NUTZFLÄCHE	ca. 55,22 m ²
ETAGE	UG
ZIMMER	3
WCS	1
STELLPLÄTZE	1
NUTZUNGSART	Gewerbe
BEZIEHBAR	sofort
MIETDAUER	5 Jahre
MOBILIAR	nicht möbliert
HEIZUNG	Zentralheizung
ZUSTAND	gepflegt
HWB	210 kWh/m ² a
HWB KLASSE	F
FGEE	2,62



KOSTEN

BRUTTOMIETE INKL. 20% UST

331,32 €

BETRIEBSKOSTEN INKL. 20% UST

265,06 €

GESAMTMIETE

596,38 €

KAUTION

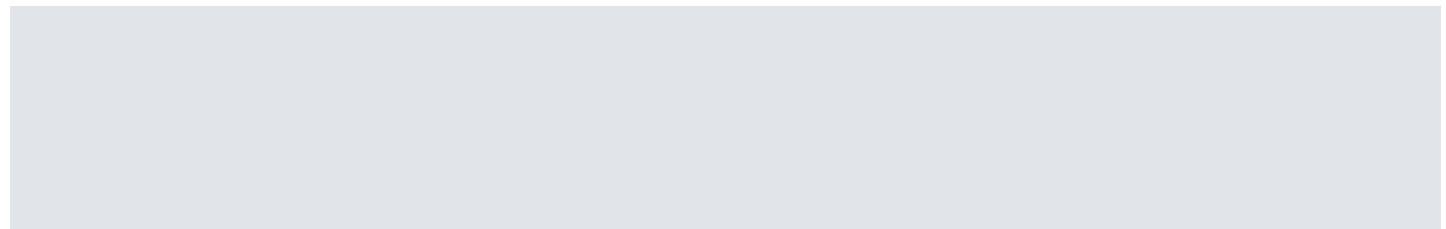
1.500,00 €

PROVISION

3 Bruttomonatsmieten zzgl. 20% USt.

ALLGEMEINE BESCHREIBUNG

ADRESSE: 4501 NEUHOFEN AN DER KREMS



WEITERE FOTOS

ADRESSE: 4501 NEUHOFEN AN DER KREMS



WEITERE FOTOS

ADRESSE: 4501 NEUHOFEN AN DER KREMS



WEITERE FOTOS

ADRESSE: 4501 NEUHOFEN AN DER KREMS



WEITERE FOTOS

ADRESSE: 4501 NEUHOFEN AN DER KREMS



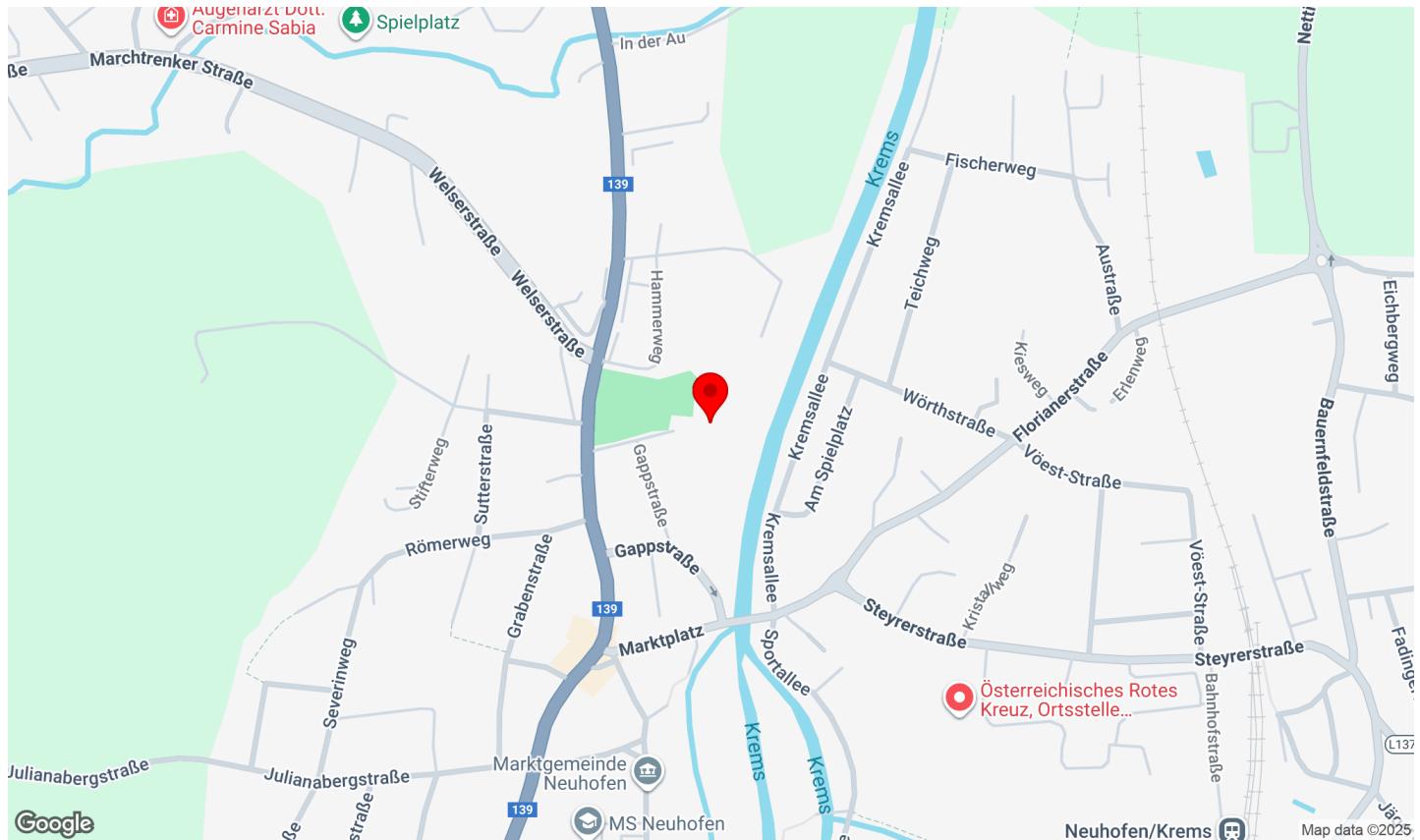
WEITERE PLÄNE

ADRESSE: 4501 NEUHOFEN AN DER KREMS



LAGE

ADRESSE: 4501 NEUHOFEN AN DER KREMS



INFRASTRUKTUR / ENTFERNUNGEN (POIS)

Gesundheit

Arzt	500 m
Apotheke	500 m
Klinik	500 m

Nahversorgung

Supermarkt	500 m
Bäckerei	500 m
Einkaufszentrum	6.500 m

Verkehr

Bus	500 m
Autobahnanschluss	6.000 m
Bahnhof	500 m
Straßenbahn	9.000 m
Flughafen	7.500 m

Kinder & Schulen

Schule	1.000 m
Kindergarten	500 m

Sonstige

Bank	500 m
Geldautomat	500 m
Post	500 m
Polizei	500 m

Angaben Entfernung Luftlinie / Quelle: OpenStreetMap