





2 MONATE MIETFREI! BÜRO- ODERLAGERFLÄCHE IN BESTER LAGE ZU VERMIETEN

ADRESSE: 4501 NEUHOFEN AN DER KREMS



DETAILINFORMATIONEN

NUTZFLÄCHE ca. 55,22 m²

ETAGE UG
ZIMMER 3
WCS 1
STELLPLÄTZE 1

NUTZUNGSARTGewerbeBEZIEHBARsofortMIETDAUER5 Jahre

MOBILIARnicht möbliertHEIZUNGZentralheizung

ZUSTAND gepflegt

HWB 210 kWh/m²a

HWB KLASSE F **FGEE** 2,62





KOSTEN

BRUTTOMIETE INKL. 20% UST

331,32 €

BETRIEBSKOSTEN INKL. 20% UST

265,06 €

GESAMTMIETE

596.38 €

KAUTION

1.500,00€

PROVISION

3 Bruttomonatsmieten zzgl. 20% USt.







ALLGEMEINE BESCHREIBUNG

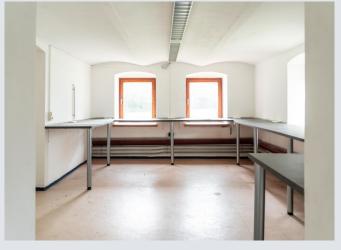




















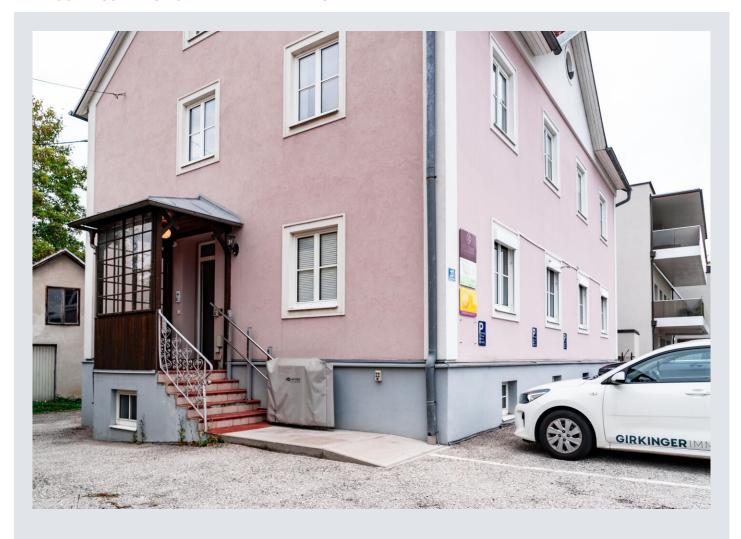


















WEITERE PLÄNE

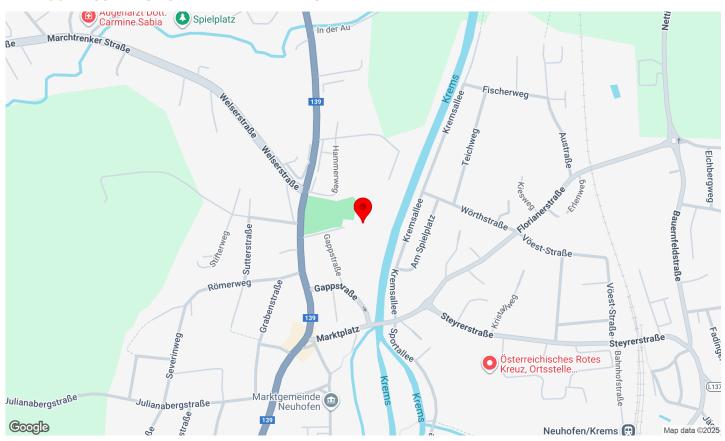








LAGE



Gesundheit		Kinder & Schulen	
Arzt	500 m	Schule	1.000 m
Apotheke	500 m	Kindergarten	500 n
Klinik	500 m	Sonstige	
Nahversorgung		Bank	500 n
Supermarkt	500 m	Geldautomat	500 n
Bäckerei	500 m	Post	500 n
Einkaufszentrum	6.500 m	Polizei	500 n
Verkehr			
Bus	500 m		
Autobahnanschluss	6.000 m		
Bahnhof	500 m		
Straßenbahn	9.000 m		
Flughafen	7.500 m		



