



# IHR INDIVIDUELLES IMMOBILIEN ANGEBOT

# GARAGE IN NIEDERNEUKIRCHEN ZU VERMIETEN!

**ADRESSE:** 4491 NIEDERNEUKIRCHEN



## DETAILINFORMATIONEN

**NUTZUNGSART**

Gewerbe



## KOSTEN

**BRUTTOMIETE INKL. 20% UST**

112,00 €

**BETRIEBSKOSTEN INKL. 20% UST**

24,00 €

**GESAMTMIETE**

136,00 €

**KAUTION**

400,00 €

**PROVISION**

3 Bruttomonatsmieten zzgl. 20% Ust.

# ALLGEMEINE BESCHREIBUNG

**ADRESSE:** 4491 NIEDERNEUKIRCHEN

## Garage in Niederneukirchen zu vermieten!

Zur Vermietung steht eine gepflegte Garage in Niederneukirchen, ideal geeignet zum Abstellen von Autos, Motorrädern oder Fahrrädern. Die Garage bietet optimalen Schutz vor Witterung, Diebstahl und Verschmutzung und ist somit die perfekte Lösung, um Ihr Fahrzeug sicher und trocken unterzubringen.

### Sie haben Interesse?

Ansehen lohnt sich - wir freuen uns über Ihr Interesse! Für weitere Fragen stehen wir Ihnen gerne unter der Rufnummer 0664 39 83 462 zur Verfügung. Auf Wunsch stellen wir gerne einen Kontakt zu Finanzierungsexperten her.

### Rechtliche Informationen

Bitte beachten Sie, dass aufgrund unserer ALLEINBEAUFTRAGUNG und Nachweispflicht für den Abgeber ausschließlich Anfragen unter Angabe Ihrer VOLLSTÄNDIGEN DATEN bearbeiten können (NAME, ANSCHRIFT, E-Mail, Telefonnummer). Explizit weisen wir daraufhin, dass alle Angaben nach bestem Wissen erstellt wurden. Irrtümer, Druckfehler und Änderungen vorbehalten. Für Auskünfte u. Angaben, die uns von Seiten der Eigentümer und Dritten zur Verfügung gestellt wurden, können wir keine Haftung übernehmen. Besichtigungen und Beratungen erfolgen kostenlos, lediglich im Falle einer erfolgreichen Vermittlung ist die gesetzliche Provision zur Zahlung fällig.

Haben Sie die richtige Immobilie noch nicht gefunden?

Dann registriere dich hier: <https://girkinger-immobilien.at/suchagent/#section-2-113717>

Der Vermittler ist als Doppelmakler tätig.



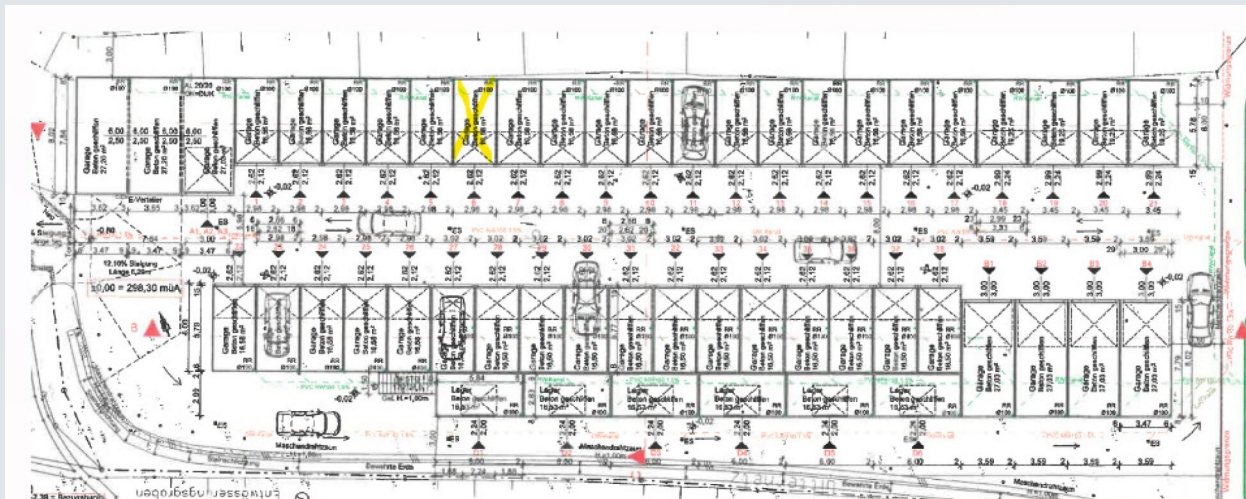
# WEITERE FOTOS

ADRESSE: 4491 NIEDERNEUKIRCHEN



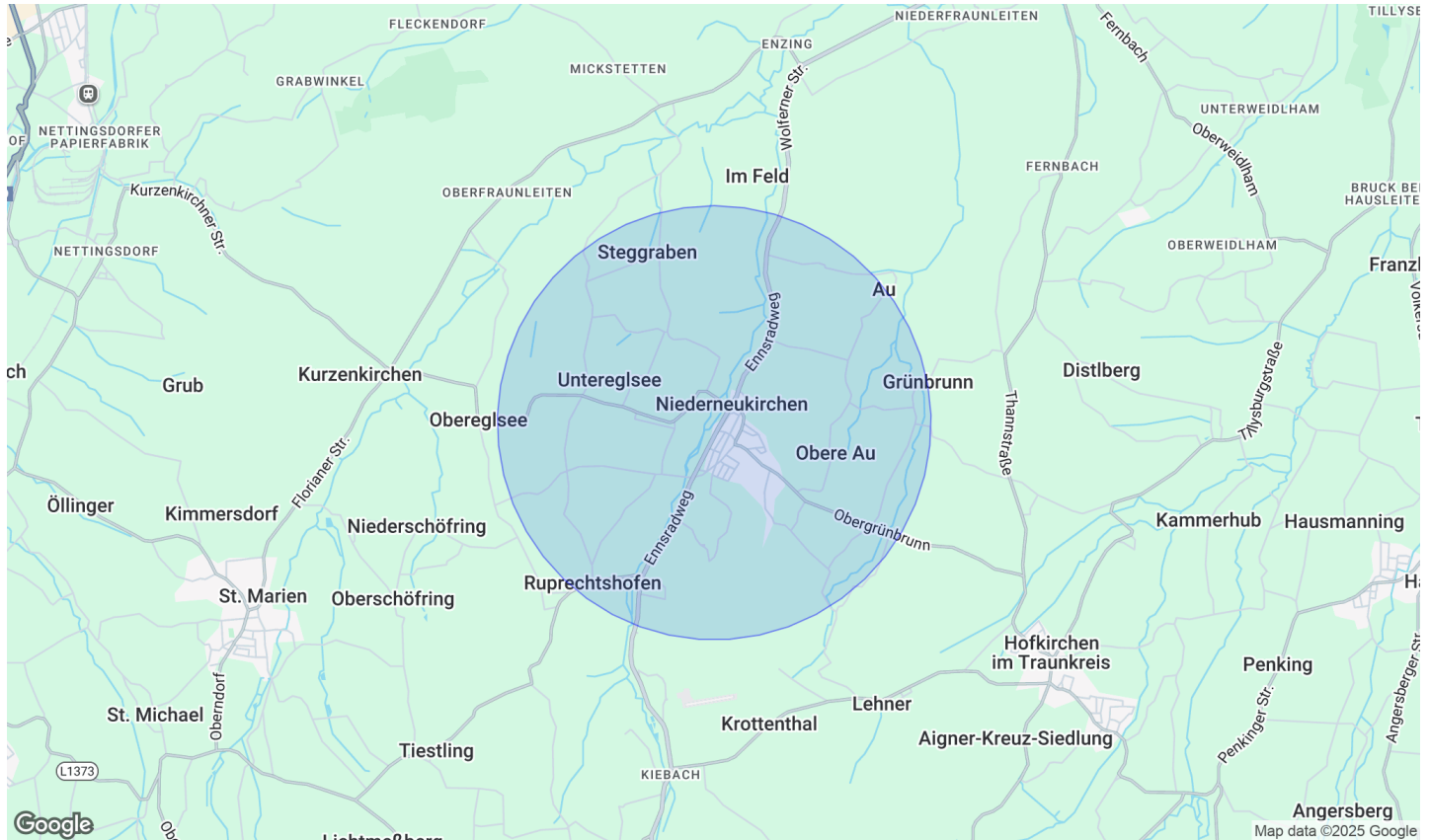
# WEITERE PLÄNE

ADRESSE: 4491 NIEDERNEUKIRCHEN



# LAGE

**ADRESSE: 4491 NIEDERNEUKIRCHEN**



## INFRASTRUKTUR / ENTFERNUNGEN (POIS)

Gesundheit		Kinder & Schulen	
Arzt	1.500 m	Kindergarten	1.500 m
Apotheke	5.500 m	Schule	1.000 m
Klinik	5.500 m	Sonstige	
Nahversorgung		Bank	1.500 m
Supermarkt	1.000 m	Geldautomat	1.500 m
Bäckerei	4.500 m	Post	1.500 m
Einkaufszentrum	7.500 m	Polizei	5.000 m
Verkehr			
Bus	500 m		
Straßenbahn	8.500 m		
Autobahnanschluss	7.000 m		
Bahnhof	7.000 m		
Flughafen	3.500 m		

Angaben Entfernung Luftlinie / Quelle: OpenStreetMap