



IHR INDIVIDUELLES IMMOBILIEN ANGEBOT

TRAUMHAFTES BAUGRUNDSTÜCK IN HELLMONSÖDT - IHR EIGENHEIM ZUM GREIFEN NAH!

ADRESSE: 4202 HELLMONSÖDT



DETAILINFORMATIONEN

GRUNDSTÜCKSFLÄCHE ca. 1.100 m²

NUTZUNGSART Wohnen



KOSTEN

KAUFPREIS

129.000,00 €

PROVISION

3% des Kaufpreises zzgl. 20% USt.

ALLGEMEINE BESCHREIBUNG

ADRESSE: 4202 HELLMONSÖDT

Schönes Baugrundstück in Hellmonsödt

Das Grundstück erstreckt sich über großzügige 1100m² Wald und Baugrund und bietet somit ausreichend Platz für Ihr Traumhaus und einen gemütlichen Garten. Die ruhige und ländliche Lage sorgt für eine angenehme Atmosphäre und lädt zum Entspannen und Genießen ein. Der Grünblick, der sich Ihnen von diesem Grundstück aus bietet, ist einfach unbezahlbar und wird Ihnen jeden Tag aufs Neue Freude bereiten.

Lage

Dieses Baugrundstück liegt idyllisch in Hellmonsödt. In unmittelbarer Nähe befindet sich ein Lebensmittelgeschäft (Hofer) und eine Tankstelle. Die Bundesstraße 126 ist nahegelegen.

Sie haben Interesse?

Ansehen lohnt sich – wir freuen uns über Ihr Interesse! Für weitere Fragen stehen wir Ihnen gerne unter der Rufnummer 0664 386 26 80 zur Verfügung. Auf Wunsch stellen wir gerne einen Kontakt zu Finanzierungsexperten her.

Rechtliche Informationen

Bitte beachten Sie, dass aufgrund unserer ALLEINBEAUFTRAGUNG und Nachweispflicht für den Abgeber ausschließlich Anfragen unter Angabe Ihrer VOLLSTÄNDIGEN DATEN bearbeiten können (NAME, ANSCHRIFT, E-MAIL, TELEFONNUMMER). Explizit weisen wir darauf hin, dass alle Angaben nach bestem Wissen erstellt wurden. Irrtümer, Druckfehler und Änderungen vorbehalten. Für Auskünfte und Angaben, die uns vonseiten der Eigentümer und Dritten zur Verfügung gestellt wurden, können wir keine Haftung übernehmen. Besichtigungen und Beratungen erfolgen kostenlos, lediglich im Falle einer erfolgreichen Vermittlung ist die gesetzliche Provision zur Zahlung fällig.

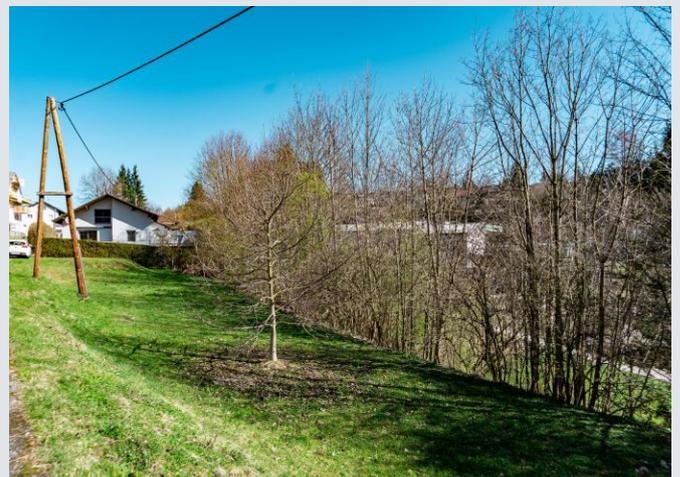
Haben Sie die richtige Immobilie noch nicht gefunden?

Dann registriere dich hier: <https://girkinger-immobilien.at/suchagent/#section-2-113717>

Der Vermittler ist als Doppelmakler tätig.

WEITERE FOTOS

ADRESSE: 4202 HELLMONSÖDT



WEITERE FOTOS

ADRESSE: 4202 HELLMONSÖDT



WEITERE FOTOS

ADRESSE: 4202 HELLMONSÖDT



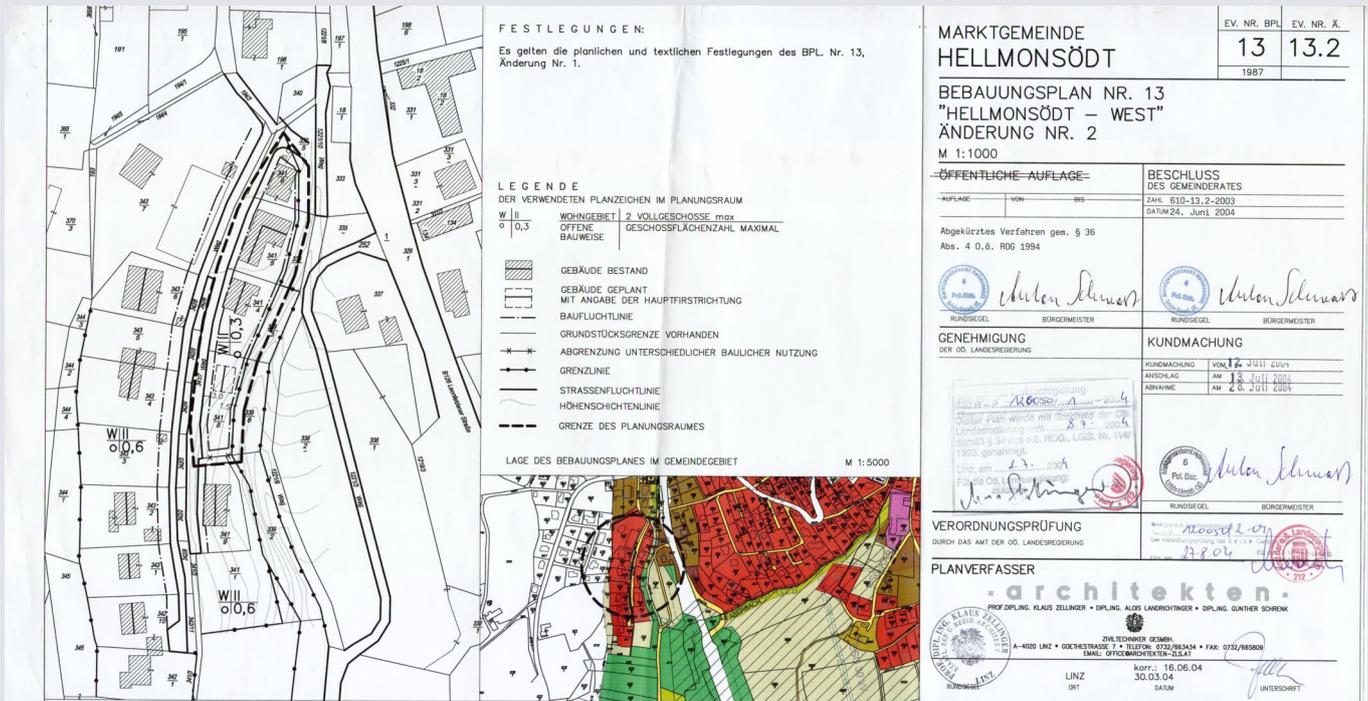
WEITERE PLÄNE

ADRESSE: 4202 HELLMONSÖDT



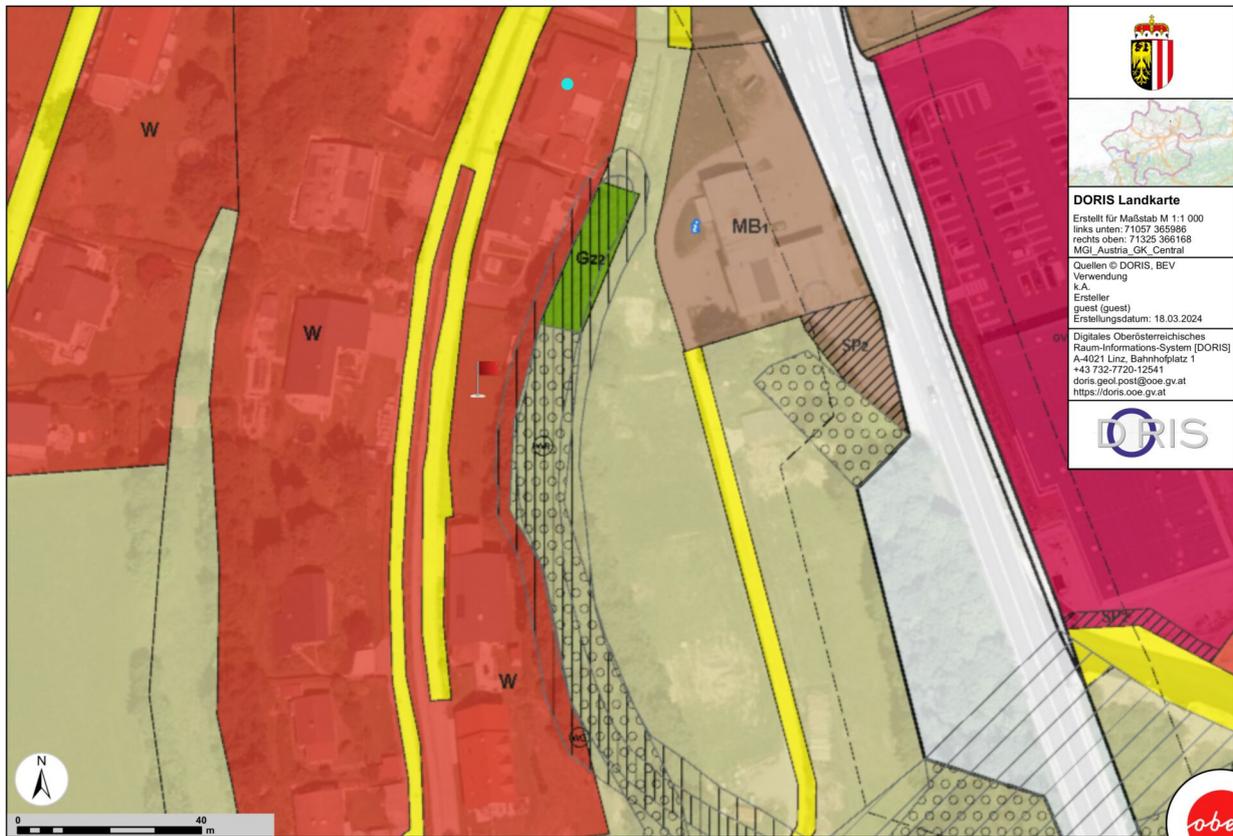
WEITERE PLÄNE

ADRESSE: 4202 HELLMONSÖDT



WEITERE PLÄNE

ADRESSE: 4202 HELLMONSÖDT

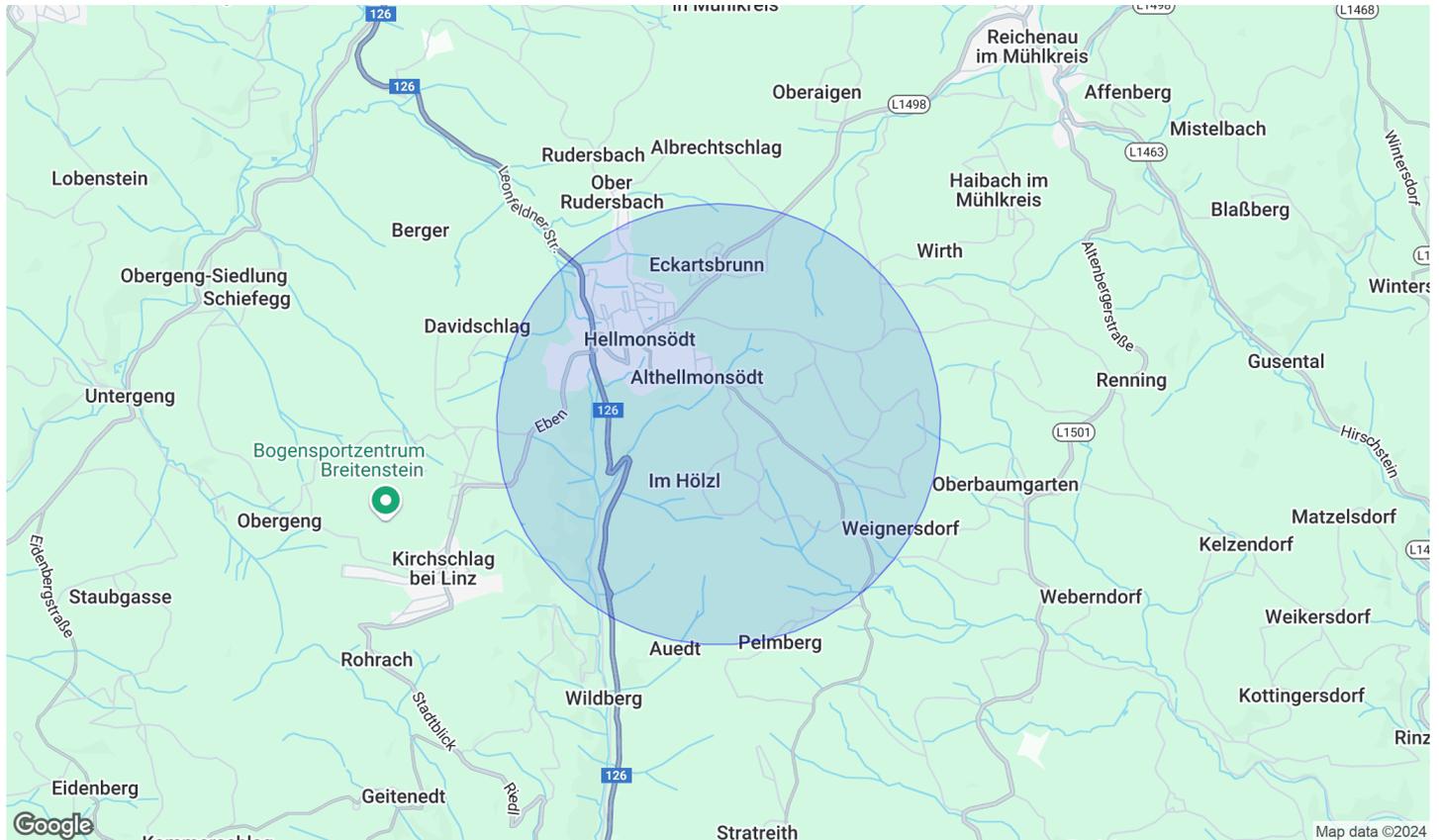


1 / 1

Für die inhaltliche Richtigkeit, Vollständigkeit oder für Fehlerfreiheit der Landkarte schließt das Land Oberösterreich eine Gewähr aus und übernimmt keine Haftung jeglicher Art.
Des Weiteren ist die Haftung für Folgeschäden, die aus der unsachgemäßen und falschen Interpretation der Inhalte resultieren, ausgeschlossen.

LAGE

ADRESSE: 4202 HELLMONSÖDT



INFRASTRUKTUR / ENTFERNUNGEN (POIS)

Gesundheit		Kinder & Schulen	
Arzt	1.000 m	Schule	2.500 m
Apotheke	7.500 m	Kindergarten	2.500 m
Nahversorgung		Sonstige	
Supermarkt	500 m	Bank	1.000 m
Bäckerei	1.000 m	Geldautomat	1.000 m
Verkehr		Post	500 m
Bus	500 m	Polizei	1.000 m

Angaben Entfernung Luftlinie / Quelle: OpenStreetMap